



УТВЕРЖДАЮ:
Глава Администрации
Гигантовского сельского поселения

Штельман Юрий Михайлович

«24» августа 2023 г.

ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № U22000046310000000009-3

24.08.2023 09:56:50

Открытый аукцион на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме проводится в соответствии с *решением Собрания депутатов Гигантовского сельского поселения от 30.06.2023 года № 102 «О проведении электронного аукциона на право заключения договора купли — продажи земельного участка, расположенного на территории Гигантовского сельского поселения»*

1. Предмет аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме: Право заключения договора купли - продажи земельного участка, находящегося в муниципальной собственности

2. Продавец (арендодатель): АДМИНИСТРАЦИЯ ГИГАНТОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

3. Организатор: АДМИНИСТРАЦИЯ ГИГАНТОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ,
Юридический адрес: 347628, Россия, Ростовская, Ленина, 35,
Почтовый адрес: 347628, Российская Федерация, Ростовская обл., п. Гигант, ул. Ленина, 35

4. Лоты аукциона:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Статус лота
№ 1 - Земельный участок площадью 179 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – парки культуры и отдыха, кадастровый номер 61:34:0010004:389, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, Сальский район, Гигантовское сельское поселение, п. Гигант, улица Ленина 29-д.	214 000,00 руб.	Состоялся

4.1. Лоты, выделенные в отдельные процедуры:-

5. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: www.torgi.gov.ru и на электронной площадке irts-tender.ru процедура № 22000046310000000009.

6. Состав комиссии:

1.	Штельман Юрий Михайлович	Председатель комиссии	Глава Администрации Гигантовского сельского поселения
2.	Андреева Елена Евгеньевна	Зам. председателя комиссии	начальник финансово-экономического отдела Администрации Гигантовского

			сельского поселения
3.	Мажурина Екатерина Васильевна	Секретарь	ведущий специалист Администрации Гигантовского сельского поселения
4.	Кожухова Светлана Николаевна	Член комиссии	ведущий специалист Администрации Гигантовского сельского поселения
5.	Гусева Анна Юрьевна	Член комиссии	специалист I категории Администрации Гигантовского сельского поселения
6.	Карпенко Марина Анатольевна	Член комиссии	ведущий специалист Администрации Гигантовского сельского поселения

6.1. На заседании комиссии присутствуют:

1.	Штельман Юрий Михайлович	Председатель комиссии	Глава Администрации Гигантовского сельского поселения
2.	Андреева Елена Евгеньевна	Зам. председателя комиссии	начальник финансово-экономического отдела Администрации Гигантовского сельского поселения
3.	Мажурина Екатерина Васильевна	Секретарь	ведущий специалист Администрации Гигантовского сельского поселения
4.	Кожухова Светлана Николаевна	Член комиссии	ведущий специалист Администрации Гигантовского сельского поселения
5.	Гусева Анна Юрьевна	Член комиссии	специалист I категории Администрации Гигантовского сельского поселения
6.	Карпенко Марина Анатольевна	Член комиссии	ведущий специалист Администрации Гигантовского сельского поселения

7. На участие в аукционе на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме поданы заявки от:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	ИНН/КПП	Почтовый адрес
№ 1 - Земельный участок площадью 179 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – парки культуры и отдыха, кадастровый номер 61:34:0010004:389, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, Сальский район, Гигантовское сельское поселение, п. Гигант, улица Ленина 29-д.	Богданова Ольга Васильевна	366501573835	394031, Россия, Воронежская, Воронеж, Днепроvский, 48
№ 1 - Земельный участок площадью 179 кв.м., категория земель: земли	Гильфанов Дмитрий Игоревич	366514736886	394065, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, пр-кт.

населенных пунктов, вид разрешенного использования – парки культуры и отдыха, кадастровый номер 61:34:0010004:389, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, Сальский район, Гигантовское сельское поселение, п. Гигант, улица Ленина 29-д.			Патриотов, 22, 57
№ 1 - Земельный участок площадью 179 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – парки культуры и отдыха, кадастровый номер 61:34:0010004:389, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, Сальский район, Гигантовское сельское поселение, п. Гигант, улица Ленина 29-д.	Жиляков Сергей Александрович	366201773110	394018, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, ул. Куколкина, 11, 31
№ 1 - Земельный участок площадью 179 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – парки культуры и отдыха, кадастровый номер 61:34:0010004:389, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, Сальский район, Гигантовское сельское поселение, п. Гигант, улица Ленина 29-д.	Задорожная Людмила Александровна	615301268349	347628, Российская Федерация, Ростовская обл., п. Гигант, Королева, 28
№ 1 - Земельный участок площадью 179 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – парки культуры и отдыха, кадастровый номер 61:34:0010004:389, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, Сальский район, Гигантовское сельское поселение, п. Гигант, улица Ленина 29-д.	СТРЕЛЬНИКОВА ЕЛЕНА ВАСИЛЬЕВНА	366221633143	394019, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, ул. Красных Зорь, 38, 134

8. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме приняты следующие решения:

8.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Дата и время поступления заявки
№ 1 - Земельный участок площадью 179 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – парки культуры и отдыха, кадастровый номер 61:34:0010004:389, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, Сальский район, Гигантовское сельское поселение, п. Гигант, улица Ленина 29-д.	Богданова Ольга Васильевна	246238/331345	18.08.2023 16:19:43
№ 1 - Земельный участок площадью 179 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – парки культуры и отдыха, кадастровый номер 61:34:0010004:389, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, Сальский район, Гигантовское сельское поселение, п. Гигант, улица Ленина 29-д.	Гильфанов Дмитрий Игоревич	246103/331184	18.08.2023 12:31:40
№ 1 - Земельный участок площадью 179 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – парки культуры и отдыха, кадастровый номер 61:34:0010004:389, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, Сальский район, Гигантовское сельское поселение, п. Гигант, улица Ленина 29-д.	Жиляков Сергей Александрович	246239/331347	18.08.2023 16:23:11
№ 1 - Земельный участок площадью 179 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – парки культуры и отдыха, кадастровый номер 61:34:0010004:389, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, Сальский район, Гигантовское сельское поселение, п. Гигант, улица Ленина 29-д.	Задорожная Людмила Александровна	239063/321970	26.07.2023 11:37:04
№ 1 - Земельный участок площадью 179 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – парки культуры и отдыха, кадастровый номер 61:34:0010004:389, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, Сальский район, Гигантовское сельское поселение, п. Гигант, улица Ленина 29-д.	СТРЕЛЬНИКОВА ЕЛЕНА ВАСИЛЬЕВНА	246105/331186	18.08.2023 12:35:09

Гигант, улица Ленина 29-д.			
----------------------------	--	--	--

8.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам:-

9. Ставки участников:

Номер лота	Наименование участника	Последняя ставка участника	Время подачи ставки	Номер по результатам ранжирования
№1	Задорожная Людмила Александровна	220 420,00 руб.	24.08.2023 09:04:08	1

10. Победители:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Итоговая цена	Входящий номер заявки на лот	Местонахождение	Дата и время поступления заявки
№ 1 - Земельный участок площадью 179 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – парки культуры и отдыха, кадастровый номер 61:34:0010004:389, расположенно по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, Сальский район, Гигантовское сельское поселение, п. Гигант, улица Ленина 29-д.	Задорожная Людмила Александровна	220 420,00 руб.	239063/321970	347628, Российская Федерация, Ростовская обл., п. Гигант, Королева, 28	26.07.2023 11:37:04

11. Аукцион на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме признается состоявшимся.




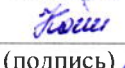
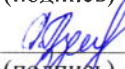
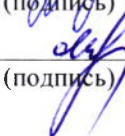
11.1. Обоснование принятого решения: ст. 39.12, ст. 39.13 Земельного Кодекса Российской Федерации.

12. Заключить договор купли — продажи земельного участка с Задорожной Людмилой Александровной.

12.1. Основание: ст. 39.13 Земельного Кодекса Российской Федерации.

13. Настоящий протокол подлежит размещению на сайте: www.torgi.gov.ru, а также на официальном сайте

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии	/  /	Штельман Ю.М.
	(подпись)	
Зам. председателя комиссии	/  /	Андреева Е.Е.
	(подпись)	
Секретарь	/  /	Мажурина Е.В.
	(подпись)	
Член комиссии	/  /	Кожухова С.Н.
	(подпись)	
Член комиссии	/  /	Гусева А.Ю.
	(подпись)	
Член комиссии	/  /	Карпенко М.А.
	(подпись)	