

ПРОТОКОЛ № 2

о результатах открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

п. Гигант, ул. Ленина, 35

24.05.2021

лот № 2

Кадастровый №: 61:34:0010004:135.

Местоположение: Ростовская область, Сальский район, п. Гигант, ул. Ленина, 29-в. Земельный участок расположен в зоне озелененных территорий и территорий общего пользования (Р1). Земельный участок свободен от строений и сооружений. Публичными сервитутами не обременен, ограничения в использовании отсутствуют.

Площадь: 2745 кв.м.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Место проведения: Ростовская область, Сальский район, п. Гигант, ул. Ленина, 35 каб № 3

Организатор: Администрация Гигантовского сельского поселения.

Получатель: УФК по Ростовской области (Администрация Гигантовского сельского поселения, л/с 04583104400), ИНН 6153023736, КПП 615301001, казначейский счет 03100643000000015800, Банк: ОТДЕЛЕНИЕ РОСТОВ-НА-ДОНУ БАНКА РОССИИ//УФК по Ростовской области г. Ростов-на-Дону, БИК 016015102, ЕКС 40102810845370000050, ОКТМО 60650412, код 95111105025100000120 (назначение платежа-доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, а так же средства от продажи права на заключение договоров аренды за земли, находящиеся в собственности сельских поселений).

Предмет торгов: право заключения договора аренды.

Разрешенное использование земельного участка: для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания.

Сведения о технических условиях подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения: Имеются точки подключения инженерных коммуникаций: газоснабжение-возможность подключения имеется, электроснабжение-возможность подключения имеется, водоснабжение-возможность подключения имеется.

Начальная цена – 105000,00 (Сто пять тысяч) рублей 00 копеек.

Объявление опубликовано 21.04.2021 на официальном Интернет-сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 10.09.2012 № 909 «Об определении официального сайта Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов и внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», на официальном Интернет-сайте Администрации Гигантовского сельского поселения www.gigantovskoe.ru. в соответствии с Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» и газете «Сальская степь» от 21.04.2021 № 031 (21195).

В результате проведения торгов признан ПОБЕДИТЕЛЕМ: Котко Сергей Иванович 07 ноября 1957 года рождения, зарегистрированный и проживающий по адресу: Ростовская область, Сальский район, п. Гигант, ул. Гигантовская дом 41, паспортные данные: 6004 328659 выдан ОВД города Сальска Ростовской области 28 сентября 2003 года, код подразделения 612-030, 5 как предложивший в ходе торгов последнюю (наибольшую) цену

за право заключения договора аренды земельного участка, которая признана окончательной и составляет: 120750,00 (Сто двадцать тысяч семьсот пятьдесят) рублей 00 копеек.

В результате проведения торгов, предпоследним предложившим цену Скрипников Александр Александрович 30 августа 1962 года рождения, зарегистрированный и проживающий по адресу: Ростовская область, Сальский район, п. Гигант, ул. Свободы дом 2 кв. 10, паспортные данные: 6008 153888 выдан Межрайонным отделом УФМС России по Ростовской области в городе Сальске 28 декабря 2007 года, за право на заключение договора аренды земельного участка, которая составляет: 117600,00 (Сто семнадцать тысяч шестьсот) рублей 00 копеек.

Оплата производится на расчетный счет (Администрация Гигантовского сельского поселения, л/с 04583104400), ИНН 6153023736, КПП 615301001, казначейский счет 03100643000000015800, Банк: ОТДЕЛЕНИЕ РОСТОВ-НА-ДОНУ БАНКА РОССИИ/УФК по Ростовской области г. Ростов-на-Дону, БИК 016015102, ЕКС 40102810845370000050, ОКТМО 60650412, код 95111105025100000120 (назначение платежа-доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, а так же средства от продажи права на заключение договоров аренды за земли, находящиеся в собственности сельских поселений).

Участниками аукциона являются:

Лот № 2	№ 1 – Скрипников Александр Александрович
	№ 2 – Котко Сергей Иванович

Заявки на данный лот поданы участниками под № 1, № 2.

Шаг аукциона 3%, его денежное выражение – 3150,00 руб.

Порядковый номер шага аукциона	Предлагаемая цена земельного участка с шагом аукциона	Голосующие номера участников аукциона
Шаг №	Стартовая	0,03
1	105500,00	№ 1, № 2 3150,00
2	108150,00	№ 1, № 2 3150,00
3	111300,00	№ 1, № 2 3150,00
4	114450,00	№ 1, № 2 3150,00
5	117600,00	№ 1, № 2 3150,00
6	120750,00	№ 2 3150,00

Договор аренды земельного участка по данному протоколу подлежит обязательной регистрации в Управлении Росреестра по Ростовской области.

Не допускается заключение договор аренды ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

В случае, когда ПОБЕДИТЕЛЬ торгов уклонился от заключения Договора аренды земельного участка, внесенный задаток ему не возвращается.

Настоящий протокол составлен в трех экземплярах.

1. Председатель комиссии
Штельман Юрий Михайлович Глава Администрации Гигантовского сельского поселения
Штельман Ю.М.

2. Секретарь комиссии (аукционист)
Мажурина Екатерина Васильевна - ведущий специалист Администрации Гигантовского сельского поселения
Мажурина Е.В.

ПОБЕДИТЕЛЬ

Жошко С.И.
(подпись)

«24» мая 2021 года

Заместитель председателя комиссии
3. Алексеева Елена Владимировна - начальник финансово-экономического отдела
Администрации Гигантовского сельского поселения
Алексеева Е.В.



ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

4.Рязанова Дарья Аркадьевна – специалист 1 категории Администрации Гигантовского сельского поселения
Рязанова Д.А.

5.Пикулев Сергей Георгиевич - специалист 1 категории Администрации Гигантовского сельского поселения
Пикулев С.Г.

6.Карпенко Марина Анатольевна – ведущий специалист Администрации Гигантовского сельского поселения
Карпенко М.А.

В данном шлве, прошито и пронумеро
2 (два) _____ ли

Председатель комиссии:

Глава Администрации
Гигантовского сельского поселения
Ю.М. Штел

Аукционист:

Е.В. Мажур

