Российская Федерация

Ростовской область

Сальский район

Администрация Гигантовского сельского поселения

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.09.2020 п. Гигант № 102

О принятии мер, направленных на поддержку арендаторов имущества муниципального образования «Гигантовское сельское поселение», за исключением земельных участков

На основании постановления Правительства Ростовской области от 01.09.2020 № 776 «О внесении изменений в постановление Правительства Ростовской области от 25.06.2020 № 584», в целях приведения нормативного правового акта в соответствие действующему законодательству Администрация Гигантовского сельского поселения

**п о с т а н о в л я е т:**

1. Муниципальным учреждениям Гигантовского сельского поселения по договорам аренды имущества, принадлежащего им на праве оперативного управления, в течение 7 рабочих дней со дня вступления в силу настоящего постановления обеспечить уведомление арендаторов, включенных в реестр социально ориентированных некоммерческих организаций в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 23.06.2020 № 906 «О реестре социально ориентированных некоммерческих организаций» и (или) в реестр некоммерческих организаций, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 11.06.2020 № 847 «О реестре некоммерческих организаций, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции», о возможности заключения дополнительных соглашений в соответствии с пунктом 11 постановления Администрации Сальского района от 07.07.2020 № 430

в редакции настоящего постановления.

1.1 Муниципальным бюджетным учреждениям Гигантовского сельского поселения по договорам аренды имущества, принадлежащего им на праве оперативного управления, заключенным до 17 марта 2020 г., и арендаторами по которым являются организации, включенные в реестр социально ориентированных некоммерческих организаций в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 23.06.2020 № 906 «О реестре социально ориентированных некоммерческих организаций» и (или) в реестр некоммерческих организаций, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 11.06.2020 № 847 «О реестре некоммерческих организаций, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции», обеспечить предоставление отсрочки уплаты арендной платы, предусмотренной в 2020 году, в соответствии с абзацами первым, третьим – шестым подпункта 1.1 пункта 1 настоящего постановления:

отсрочка в соответствии с [абзацем первым](#Par0) настоящего пункта предоставляется на весь период действия режима повышенной готовности, введенного распоряжением Губернатора Ростовской области от 16.03.2020 № 43.»;

задолженность по арендной плате подлежит уплате не ранее 1 января 2021 года в срок, предложенный арендаторами, но не позднее 1 января 2023 года, поэтапно, не чаще одного раза в месяц, равными платежами, размер которых не превышает размера половины ежемесячной арендной платы по договору аренды;

в связи с отсрочкой не применяются штрафы, проценты за пользование чужими денежными средствами или иные меры ответственности в связи с несоблюдением арендатором порядка и сроков внесения арендной платы (в том числе в случаях, если такие меры предусмотрены договором аренды);

не допускается установление дополнительных платежей, подлежащих уплате арендатором в связи с предоставлением отсрочки;

дополнительные соглашения к договорам аренды, предусматривавшие отсрочку, подлежат заключению в течение 7 рабочих дней со дня поступления соответствующего обращения арендаторов.

6. Разместить настоящее постановление в сети Интернет на официальном Интернет-сайте Администрации Гигантовского сельского поселения.

8. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

1. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Администрации

Гигантовского сельского поселения Ю.М. Штельман

подготовил: специалист

Д.А. Рязанова